



deželne novice

Uradne objave, številka 239, 6. aprila 2018

www.radovljica.si

Časopis Občine Radovljica

5.

Na podlagi 46. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/2007 in spremembe), 273. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/2017) ter 31. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je župan Občine Radovljica sprejel

SKLEP

o začetku priprave petih sprememb in dopolnitev Prostorskega reda občine Radovljica

1. člen (predmet sklepa)

S tem sklepom se podrobneje določa:

- oceno stanja in razloge za pripravo sprememb in dopolnitev Prostorskega reda občine Radovljica (v nadaljevanju PRO),
- območje sprememb in dopolnitev PRO, predmet načrtovanja, vrsto postopka, po katerem se spremembe izvedejo,
- način pridobitve strokovnih rešitev,
- roke za pripravo sprememb in dopolnitev PRO in posameznih faz,
- državne in lokalne nosilce urejanja prostora, ki predložijo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev iz njihove pristojnosti,
- objavo sklepa.

2. člen (ocena stanja in razlogi za pripravo)

Predmet izdelave so pete spremembe in dopolnitve Prostorskega reda občine Radovljica (v nadaljevanju spremembe PRO).

Občinski svet Občine Radovljica je na 14. redni seji, dne 15. februarja 2012, sprejel PRO, ki se po ZPNačrt šteje za občinski prostorski načrt (objava v DN UO, št. 159/2012, dne 1. junija 2012). Nato so bile sprejete še štiri spremembe PRO (DN UO, št. 170/2013, 191/2014, 233/2017, 235/2017), prva se je nanašala na določila v dveh prostorskih enotah v naselju Mošnje, druga predvsem na spremembe odloka, tretja je obravnavala predloge in pobude, pri četrthi je šlo za medsebojno usklajitev določil členov v odloku.

V času od začetka vodenja tretjih sprememb PRO, v katerih so bile obravnavane do takrat vložene pobude, so bile posredovane na Občino Radovljica nove pobude fizičnih in pravnih oseb predvsem za spremembo namenske rabe in tudi za spremembo določil odloka.

Namen in cilji petih sprememb in dopolnitev PRO so:

- posodobitev dokumenta glede na strokovne ugotovitve izdelovalca,
- posodobitev dokumenta glede na strokovne podlage,
- posodobitev dokumenta glede na že sprejete prostorske izvedbene akte,
- vključitev sprejemljivih pobud Občine Radovljica in fizičnih ter pravnih oseb.

Pripravo se spremembe PRO skladno z zakonodajo (Zakon o urejanju prostora – ZUreP-2 in Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt) ter vsemi podzakonskimi predpisi.

3. člen (območje sprememb in dopolnitev, predmet načrtovanja, vrsta postopka)

Predvidene spremembe PRO se nanašajo na celotno območje občine Radovljica. V pobudah so večinoma predlagane spremembe namenske rabe iz kmetijskih ali gozdnih zemljišč v zemljišča za poselitve, nekaj je tudi predlogov za spremembo iz območij za poselitve v kmetijska ali gozdna zemljišča oziroma za usklajitev opredelitve v PRO z dejansko rabo. Postopek sprememb in dopolnitev bo potekal skladno z ZUreP-2 in določili 46. do 52. člena ZPNačrt.

4. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)

Pri pripravi sprememb in dopolnitev PRO se uporabijo vse do sedaj izdelane strokovne podlage, po potrebi se izdelajo tudi druge. Izdelava variantnih rešitev za spremembe in dopolnitve PRO ni predvidena.

Prostorski načrtovalec se izbere skladno z zakonodajo o javnem naročanju.

5. člen (roki za pripravo sprememb in dopolnitev akta)

Spremembe in dopolnitve PRO se izdelajo po naslednjem okvirnem terminskem planu:

- sklep o pripravi in objava v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave ter na spletnih straneh občine
- sklep se pošlje ministrstvu in sosednjim občinam
- pregled splošnih smernic nosilcev urejanja prostora, 15 dni
- priprava osnutka na podlagi prikaza stanja prostora, splošnih smernic, usmeritev iz strateških prostorskih načrtov, razvojnih potreb, ki se ga pošlje ministrstvu skupaj s prikazom stanja prostora, 45 dni
- ministrstvo preveri gradivo, ga objavi na spletu in o tem obvesti občino, 7 dni
- občina zaprosi nosilce urejanja prostora, da predložijo prvo mnenje k osnutku, (pristojni nosilci, ki sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, v prvem mnenju podajo tudi svoje mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov spremembe PRO na okolje z vidika njihove pristojnosti), 30 dni
- ministrstvo, pristojno za okolje na podlagi vloge občine in priloženih mnenj, sporoči občini ali je potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, 21 dni
- javna razgrnitev dopolnjenega osnutka, sodelovanje javnosti, javna obravnava, 30 dni
- obravnava na občinskem svetu
- preučitev pripomb in predlogov javnosti na dopolnjeni osnutek, priprava stališč, priprava predloga, 45 dni
- predlog se pošlje ministrstvu, ki v 7 dneh preveri ali je gradivo ustrezno pripravljeno ter ga objavi na svetovnem spletu in o tem obvesti občino, 15 dni
- drugo mnenje nosilcev urejanja prostora, 30 dni
- izdelava usklajenega predloga, 30 dni
- sprejem usklajenega predloga na občinskem svetu
- objava odloka in izdelava končnega elaborata, 15 dni.

V primeru, da bo potrebna celovita presoja vplivov na okolje, se v postopek priprave ustrezno vključi tudi celovita presoja vplivov na okolje.

6. člen (državni in lokalni nosilci urejanja prostora)

Nosilci urejanja prostora, ki v postopku priprave sprememb in dopolnitev PRO sodelujejo s posredovanjem smernic za načrtovanje, strokovnih podlag urejanja prostora ter mnenj k predlogu akta, so:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za SPVO, Dunajska 48, 1000 Ljubljana (za pridobitev odločbe o SPVO)
2. Ministrstvo za zdravje, Štefanova 5, 1000 Ljubljana (za SPVO)
3. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska 48, 1000 Ljubljana (za področje razvoja poselitve)
4. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana (za področje kmetijstva)
5. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana (za področje gozdarstva, lovstva in ribištva)
6. Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana (za področje gozdarstva, lovstva in ribištva)
7. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana (za področje upravljanja z vodami)
8. Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje ohranjanja narave)
9. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (za področje varstva kulturne dediščine)
10. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova 4, 1000 Ljubljana (za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest)

11. DARS, Družba za avtoceste v RS d.d., Ulica Xlv. divizije 4, 3000 Celje
12. Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova 4, 1000 Ljubljana (za področje trajnostne mobilnosti)
13. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova 4, 1000 Ljubljana (za področje pomorskega in zračnega prometa)
14. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova 4, 1000 Ljubljana (za področje rudarstva)
15. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova 4, 1000 Ljubljana (za področje energetike)
16. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana (za področje zaščite in reševanja)
17. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova 61, 1000 Ljubljana (za področje obrambe)
18. Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana (za področje vojnih in prikritih grobišč)
19. Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje blagovnih rezerv)
20. Elektro Gorenjska d.d., Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj
21. ELES d.o.o., Hajdrihova 2, Ljubljana
22. Petrol d.d., Dunajska 50, 1000 Ljubljana
23. Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1000 Ljubljana
24. Telekom Slovenije, Center za kabelska omrežja in zagotavljanje storitev Kranj, Mirka Vadnova 13, 4000 Kranj
25. Telemach d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana
26. Komunala Radovljica d.o.o., Ljubljanska 27, 4000 Radovljica
27. Občina Radovljica, Gorenjska 19, 4240 Radovljica (Referat za infrastrukturo)

Če se v postopku priprave sprememb in dopolnitev akta ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se le-ti pridobijo v postopku.

7. člen
(objava sklepa)

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave ter na spletnih straneh Občine Radovljica.

Številka: 3505-0007/2018

Datum: 29.3.2018

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN